



Latvijas Republika
Iecavas novads

IECAVAS NOVADA DOME

Skolas ielā 4, Iecavā, Iecavas novadā, Latvija, LV-3913. Tālr. 63941301, fakss 63941991, dome@iecava.lv

Iecavas novadā

APSTIPRINĀTS
ar Iecavas novada Domes
11.08.2009.lēmumu
(prot.Nr. 10, 13.p.)

IECAVAS NOVADA DOMES DZĪVOKĻU UN ĪRES KOMISIJAS NOLIKUMS

Izdots saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”
41.panta 2.apakšpunktu un
Iecavas novada pašvaldības nolikumu

1. Vispārīgie noteikumi:

- 1) Iecavas novada Domes dzīvokļu un īres komisija (turpmāk tekstā - Komisija) tiek izveidota uz Iecavas novada Domes pilnvaru laiku, tajā ievēlot Iecavas novada deputātus un balsstiesīgos iedzīvotājus, un ir pakļauta Iecavas novada Domei.
- 2) savā darbībā Komisija ievēro LR likumu „Par dzīvojamo telpu īri”, „Par dzīvokļu īpašumu”, „Par pašvaldību palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”, citus LR likumus, Ministru kabineta noteikumus, citus normatīvos aktus, kā arī Iecavas novada pašvaldības nolikumu un šo nolikumu.
- 3) savus uzdevumus Komisija veic, sadarbojoties ar valsts un pašvaldību institūcijām, kā arī citām fiziskām un juridiskām personām savas kompetences ietvaros.

2. Komisijas galvenie uzdevumi:

- 1) izskatīt jautājumus, kas saistīti ar pašvaldības palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļu jautājumu risināšanā;
- 2) veidot un aktualizēt pašvaldības palīdzības dzīvokļu jautājumos reģistros iekļauto personu sarakstus;
- 3) dot atļauju iedzīvotājiem deklarēt dzīvesvietu pašvaldības dzīvojamā fonda mājās, pieņemt lēmumus par ziņu anulēšanu par deklarēto dzīvesvietu saskaņā ar „Dzīvesvietas deklarēšanas likumu” un Ministru kabineta 11.02.2003. noteikumiem Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu”;
- 4) kārtot jautājumus, kas saistīti ar pašvaldības dzīvokļu maiņu, īres līgumu pārslēgšanu un atjaunošanu, pašvaldības un privatizēto dzīvokļu izdošanu apakšrē;

- 5) iesniegt priekšlikumus Domei par atbrīvoto dzīvokļu piešķiršanu fiziskām vai juridiskām personām;
- 6) izskatīt iedzīvotāju iesniegumus, sūdzības un priekšlikumus, kas saistītas ar pašvaldības dzīvojamā fonda apsaimniekošanu un siltumenerģijas un ūdens piegādi tajā;
- 7) veikt pārrunas ar dzīvokļu īres, apsaimniekošanas maksas, komunālo pakalpojumu un apkures parādniekiem un sniegt priekšlikumus kapitālsabiedrībām par tiesvedības uzsākšanu pret parādniekiem;
- 8) sagatavot lēmumu projektus Domei par sociālā dzīvokļa vai mājas statusa noteikšanu neizīrētajam pašvaldības īpašumam;
- 9) reizi ceturksnī sniegt informāciju Domei par komisijā izskatītajiem jautājumiem.

3. Komisijas struktūra:

- 1) komisijā darbojas 6 komisijas locekļi, kuri no sava vidus ievēl komisijas priekšsēdētāju;
- 2) vismaz vienam no komisijas locekļiem jābūt Iecavas novada Domes deputātam;
- 3) komisijas organizatorisko un tehnisko apkalpošanu veic Domes kancelejas darbinieks;
- 4) nepieciešamības gadījumā komisija var pieaicināt citu institūciju pārstāvjus bez balsstiesībām;
- 5) par darbu komisijā komisijas locekļi un priekšsēdētājs nesaņem atalgojumu;
- 6) komisija realizē savas funkcijas atbilstoši likumam „Par pašvaldībām” un Iecavas novada pašvaldības nolikumam bez īpaša pilnvarojuma;
- 7) komisijas sēdes notiek ne retāk kā reizi mēnesī - katra mēneša pirmajā otrdienā plkst. 14.00.

Priekšsēdētājs

J.Pelsis