

SIA  
*”Iecavas siltums”*  
LV 40003097945

**F I N A N Š U P Ā R S K A T S**  
**PAR 2010.GADU**

**S A T U R S**

	<b>Lpp.</b>
<b>1. Ziņas par sabiedrību</b>	<b>3</b>
<b>2. Vadības ziņojums</b>	<b>4</b>
<b>3. Finanšu pārskati:</b>	
<b>Peļņas vai zaudējumu aprēķini</b>	<b>5</b>
<b>Bilances</b>	<b>6</b>
<b>Naudas plūsmas pārskati</b>	<b>7</b>
<b>Pašu kapitāla izmaiņu pārskati</b>	<b>8</b>
<b>4. Finanšu pārskata pielikumi</b>	<b>9- 15</b>
<b>5. Revidentu atzinums</b>	<b>16</b>

## ***Ziņas par sabiedrību***

1. Sabiedrības nosaukums	<i>Iecavas siltums</i>
2. Uzņēmuma juridiskais statuss	<i>Sabiedrība ar ierobežotu atbildību</i>
3. Reģistra Nr., vieta un datums	<i>Nr.000309794 LR UR 27.10.1992. Komercreģistrā no 05.03.2004. Nr.40003097945</i>
4. Adrese (juridiskā un pasta)	<i>Tirgus ielā 12, Iecavā, Bauskas raj., LV- 3913</i>
5. Kapitāldaļu turētājs	<i>Iecavas novada Domes priekšsēdētājs JānisPelsis</i>
6. Valdes loceklis	<i>Juris Drizļionoks (no 16.07.2009)</i>
7. Finanšu gads	<i>1.10.2009.- 30.09.2010.</i>
8. Grāmatvedis	<i>Laimdota Saliete (no 13.09.1992.)</i>
9. Revidents	<i>Elga Bernāne – zvērināts revidents(certifikāts Nr.33) SIA „Grāmatvedis-Revidents”(licence Nr.76)</i>

### ***Vadības ziņojums***

SIA „Iecavas siltums” pamatdarbības veids ir siltumenerģijas ražošana, pārvade - sadale un realizācija. Sabiedrība nodrošina divu katlu māju darbību ar kopējo jaudu 11,5 MWh par kurināmo izmantojot dabas gāzi. SIA „Iecavas siltums” norēķinos ar patērētājiem pielieto diferencētos siltumenerģijas tarifus, kas ļauj elastīgi reaģēt uz dabas gāzes cenu svārstībām.

Pārskata periodā patērētājiem tika realizēta siltumenerģija 16137,3 MWh apmērā, kas pārsniedza plānoto apjomu par 12,6% , kā rezultātā sabiedrība atskaites gadu noslēdza ar peļņu.

Neskatoties uz gūto peļņu ,sabiedrībai pastāv risks norēķināties ar kreditoriem strauji augošo debitoru parādu dēļ. Kopējais debitoru parāds iedzīvotājiem, salīdzinot ar iepriekšējo periodu, pieaudzis par 40,2%. Lai cīnītos ar šo negatīvo tendenci, pārskata gadā esam vērsušies tiesā ar 28 sagatavotām parāda piedziņas prasībām, saistību piespiedu izpildei brīdinājuma kārtībā, bet pozitīvu vērtējumu esam saņēmuši tikai 6 gadījumos. Izvērtējot atteikuma iemeslus, esam pieņēmuši lēmumu ar debitoriem strādāt pastiprināti , iesaistot Iecavas novada Domes ”Dzīvokļu un īres komisiju”. Lielai daļai debitoriem piederošie dzīvokļi ir ar hipotekāriem apgrūtinājumiem, kas vairākkārt pārsniedz īpašuma vērtību un apgrūtina parāda piedziņu. Lielas problēmas rada neprivatizēto dzīvokļu īrnieki, kuru pamatparāds atskaites gada beigās ir Ls 15997. Strādājot ar šiem debitoriem ir panākts, ka atsevišķi īrnieki, apzinoties savu maksātnespēju, labprātīgi atbrīvo labiekārtotus dzīvokļus, kurus savukārt var piedāvāt ģimenēm ar lielākiem ienākumiem.

Atskaites gadā, plūdu rezultātā, tika sabojāta siltumtrase ar nesošo pārvadu pār Iecavas upi. Lai atjaunotu bojāto siltumtrases posmu, Iecavas novada Dome sabiedrībai piešķīra naudas līdzekļus Ls 8843 apmērā un par šo summu palielināja SIA „Iecavas siltums” pamatkapitālu.

Siltumtrases posms tika savlaicīgi atjaunots ar rūpnieciski izolētām caurulēm 45 m garumā un nodrošināta siltumenerģijas piegāde abonentiem.

No finanšu pārskata perioda pēdējās dienas līdz šodienai nav notikuši nekādi starpgadījumi, kas varētu būtiski ietekmēt gada pārskata novērtējumu.

***Peļņas vai zaudējumu aprēķins***

(pēc apgrozījuma izmaksu metodes)

<b>Nr.</b>	<b>RĀDĪTĀJA NOSAUKUMS</b>	<b>Pielikumi</b>	<b>30.09. 2010.g. Ls</b>	<b>30.09. 2009.g. Ls</b>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>		<i>5</i>
1	Neto apgrozījums	2.1.	575894	719171
2	Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas	2.2.	(528065)	(647410)
3	Bruto peļņa vai zaudējumi		47829	71761
4	Administrācijas izmaksas	2.3.	(20575)	(18897)
5	Pārējie uzņēmuma saimnieciskās darbības ieņēmumi	2.4.	10972	14098
6	Pārējie uzņēmuma saimnieciskās darbības izdevumi	2.5.	(5958)	(4103)
7	Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	2.6.	(7429)	(13787)
8	Peļņa vai zaudējumi pirms nodokļiem		24839	49072
9	Pārējie nodokļi	2.7.	(115)	(104)
10	Atliktā uzņēmuma ienākuma nodokļa palielinājums	2.8.	0	(58659)
11	Atliktā uzņēmuma ienākuma nodokļa samazinājums	2.9.	349	0
12	Pārskata gada peļņa		25073	(9691)

*Pielikumi no 9.līdz 15.lapai ir šī gada pārskata neatņemama sastāvdaļa.*

Valdes loceklis

J.Drizļionoks

**Bilance par 2010.gada 30.septembri**

<b>Aktīvs</b>	<b>Pielikumi</b>	<b>30.09.2010. Ls</b>	<b>30.09.2009. Ls</b>
<b>1. Ilgtermiņa ieguldījumi</b>			
<b>I. Nemateriālie ieguldījumi</b>			
1. Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tml.tiesības	3.1.	0	0
<b>Nemateriālie ieguldījumi kopā</b>		0	0
<b>II. Pamatlīdzekļi</b>			
1. Zemes gabali, ēkas un būves un ilggadīgie stādījumi.		451391	465469
2. Tehnoloģiskās iekārtas un mašīnas.		167926	196323
3. Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs.		460	1384
<b>Pamatlīdzekļi kopā</b>	3.2.	<b>619777</b>	<b>663176</b>
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā</b>		<b>619777</b>	<b>663176</b>
<b>2. Apgrozāmie līdzekļi</b>			
<b>II. Debitori</b>			
1. Pircēju un pasūtītāju parādi	3.3.	133355	95103
2.Nākamo periodu izmaksas	3.4.	932	741
3.Citi debitori	3.5.	3700	5702
<b>Debitori kopā</b>		<b>137987</b>	<b>101546</b>
<b>IV. Naudas līdzekļi (kopā)</b>	3.6.	<b>40711</b>	<b>25767</b>
<b>Apgrozāmie līdzekļi kopā</b>		<b>178698</b>	<b>127313</b>
<b>Aktīvu kopsumma</b>		<b>798475</b>	<b>790489</b>
<b>Pasīvs</b>	<b>Pielikumi</b>	<b>30.09.10.</b>	<b>30.09.2009. Ls</b>
<b>1. Pašu kapitāls</b>			
1. Akciju vai daļu kapitāls, pamatkapitāls.	3.7.	562242	553399
2. Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve	3.8.	29091	29091
3. Nesadalītā peļņa:			
a) iepriekšējo periodu peļņa	3.9.	(147570)	(137879)
b) pārskata perioda nesadalītā peļņa		25073	(9691)
<b>Pašu kapitāls kopā</b>		<b>468836</b>	<b>434920</b>
<b>2. Uzkrājumi</b>			
1. Citi uzkrājumi	3.10.	6939	7629
<b>Uzkrājumi kopā</b>		<b>6939</b>	<b>7629</b>
<b>3. Kreditori</b>			
<b>I. Ilgtermiņa parādi</b>			
1. Aizņēmumi no kredītiestādēm.	3.11.	196993	219514
2. Atliktais nodoklis	3.12.	58310	58659
<b>Ilgtermiņa parādi kopā</b>		<b>255303</b>	<b>278173</b>
<b>II. Īstermiņa parādi</b>			
1. Aizņēmumi no kredītiestādēm.	3.13.	24891	24253
2. No pircējiem saņemtie avansi	3.14.	32092	36488
3. Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem.	3.15.	5567	4082
4. Nodokļi un sociālās nodrošināšanas maksājumi.	3.16.	1855	1583
5. Pārējie kreditori.	3.17.	2992	3361
<b>Īstermiņa parādi kopā</b>		<b>67397</b>	<b>69767</b>
<b>Kreditori kopā</b>		<b>322700</b>	<b>347940</b>
<b>Pasīvu kopsumma</b>		<b>798475</b>	<b>790489</b>

*Pielikumi no 9.līdz 15.lapai ir šī gada pārskata neatņemama sastāvdaļa*

*Valdes loceklis*

*J.Drizļionoks*

### *Naudas plūsmas pārskats*

Pēc tiešās metodes

	<b>30.09.2010.</b>	<b>30.09.2009.</b>
	<b>Ls</b>	<b>Ls</b>
<b><i>I Pamatdarbības naudas plūsma</i></b>		
<i>Ieņēmumi no realizācijas un pakalpojumu sniegšanas</i>	601708	744576
<i>Maksājumi piegādātājiem, darbiniekiem, pārējiem izdevumiem</i>	(563812)	(718433)
<i>Pārējie uzņēmuma pamatdarbības ieņēmumi vai izdevumi</i>	8269	13819
<i>Izdevumi procentu maksājumiem</i>	(7514)	(13875)
<i>Izdevumi īpašuma un dabas resursu nodokļu maksājumiem</i>	(1824)	(1383)
<b><i>Pamatdarbības neto naudas plūsma</i></b>	<b>36827</b>	<b>24704</b>

<b><i>II Ieguldīšanas darbības naudas plūsma</i></b>		
<i>Pamatlīdzekļu iegāde</i>	0	(231)
<i>Nemateriālo ieguldījumu iegāde</i>	0	0
<i>Pamatlīdzekļu pārdošana</i>	0	0
<i>Ieguldījumi pamatlīdzekļu rekonstrukcijai</i>	0	0
<b><i>Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma</i></b>	<b>0</b>	<b>(231)</b>

<b><i>III Finansēšanas darbības naudas plūsma</i></b>		
<i>Saņemtie kredīti</i>	0	12838
<i>Izdevumi kredīta atmaksai</i>	(18623)	(44581)
<b><i>Finansēšanas darbības neto naudas plūsma</i></b>	<b>(18623)</b>	<b>(31743)</b>
<i>Ārvalstu valūtu kursu svārstības rezultāts</i>	(3260)	(452)
<b><i>Naudas un tās ekvivalentu neto pieaugums</i></b>	<b>14944</b>	<b>(7722)</b>
<b><i>Nauda un tās ekvivalenti perioda sākumā</i></b>	<b>25767</b>	<b>33489</b>
<b><i>Nauda un tās ekvivalenti perioda beigās</i></b>	<b>40711</b>	<b>25767</b>

*Pielikumi no 9.līdz 15.lapai ir šī gada pārskata neatņemama sastāvdaļa.*

Valdes loceklis

J.Drizļionoks

SIA „IECAVAS SILTUMS”  
2010.gada pārskats

**Pašu kapitāla izmaiņu pārskats**

8

	Pamat- kapitāls	Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve	Iepriekšējo gadu zaudējumi	Pārskata gada peļņa	Pārējās rezerves	Pašu kapitāls kopā
<b>Uz 30.09.2008.</b>	<b>553399</b>	<b>29091</b>	<b>(89569)</b>	<b>(48310)</b>	<b>0</b>	<b>444611</b>
Norakstīti 2008.gada zaudējumi			(48310)	48310		0
Pārskata gada zaudējumi				(9691)		(9691)
<b>Uz 30.09.2009.</b>	<b>553399</b>	<b>29091</b>	<b>(137879)</b>	<b>(9691)</b>	<b>0</b>	<b>434920</b>
Norakstīti iepriekšējā perioda zaudējumi			(9691)	9691		0
Pārskata gada peļņa				25073		25073
Iecavas novada Domes ieguldījums	8843					8843
<b>Uz 30.09.2010.</b>	<b>562242</b>	<b>29091</b>	<b>(147570)</b>	<b>25073</b>	<b>0</b>	<b>468836</b>

*Pielikumi no 9.līdz 15.lapai ir šī gada pārskata neatņemama sastāvdaļa.*

Valdes loceklis

J.Drizļionoks



## *F i n a n š u p ā r s k a t a p i e l i k u m i*

### **1 Uzskaites un novērtēšanas metodes – vispārīgie principi**

#### **1.1 Finanšu pārskata sagatavošanas pamats**

Finanšu pārskats ir sagatavots atbilstoši likumam “Par grāmatvedību” un “Gada pārskata likumu”, kā arī ar citiem normatīvajiem aktiem, saskaņā ar Latvijas grāmatvedības standartiem. Peļņas vai zaudējumu aprēķins ir sagatavots atbilstoši apgrozījuma izmaksu metodei.

#### **1.2 Pielietotie grāmatvedības principi**

Finanšu pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:

- 
- pieņemts, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk;
- izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kas izmantotas iepriekšējā gadā;
- posteņu novērtēšana veikta ar pienācīgu piesardzību, tas ir:
  - pārskatā iekļauta tikai līdz bilances sastādīšanas dienai iegūtā peļņa,
  - ņemtas vērā visas paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata gados, vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laika posmā starp bilances datumu un gada pārskata sastādīšanas dienu,
  - aprēķinātas un ņemtas vērā visas vērtību samazināšanās un nolietojuma summas, neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem.
- ņemti vērā ar pārskata gadu saistītie ieņēmumi un izmaksas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma.
- Izmaksas saskaņotas ar ieņēmumiem pārskata periodā;
- aktīva un pasīva posteņu sastāvdaļas novērtētas atsevišķi;
- pārskata gada sākuma bilance sakrīt ar iepriekšējā gada slēguma bilanci;
- saimnieciskie darījumi atspoguļoti, ņemot vērā to ekonomisko saturu un būtību nevis juridisko formu;
- Naudas vienība un ārvalstu valūtas pārvērtēšana:
  - šajā finanšu pārskatā atspoguļotie rādītāji ir izteikti Latvijas nacionālajā valūtā latos (LVL)
  - visi monetārie aktīvu un pasīvu posteņi pārrēķināti latos (LVL) pēc Latvijas Bankas noteiktā kursa pārskata gada pēdējā dienā un ir sekojoši:
  - | Valūta | 30.09.2010.g. | 30.09.2009.g. |
|--------|---------------|---------------|
| USD    | 0.517000      | 0.480000      |
| EUR    | 0.702804      | 0.702804      |

➤ Pamatlīdzekļi

Bilancē visi pamatlīdzekļi ir atspoguļoti to iegādes cenās atskaitot nolietojumu. Nolietojums ir aprēķināts pēc lineārās metodes, izvēloties par pamatu šādas nolietojuma normas:

- Ēkām 2.5 %
- Pārvadmehāniskām iekārtām 2.5 %
- Enerģētiskām iekārtām 4 %
- Siltuma ražošanas iekārtām 5%
- Tehnoloģiskām iekārtām 10 %
- Transporta līdzekļiem 10 %
- Skaitļojamam iekārtām un to palīgierīcēm 35 %
- Pērējiem pamatlīdzekļiem 20 %

Ēkas sabiedrībai ir nodotas, kā ieguldījums, bet nav ierakstītas zemes grāmatā. Pārskata gada laikā notiek zemes iemērīšanas un novērtēšanas darbi.

Pamatlīdzekļi ir atzīti ar kalpošanas laiku ilgāku par gadu un vērtību lielāku par 50 LVL.

Pamatlīdzekļu pārvērtēšanu veic saskaņā ar grāmatvedības uzskaites politiku un lēmumu par pārvērtēšanu pieņem Vadība, ja vērtības pieaugums ir ilgstošs un neapšaubāms. Pārskata gadā nav pieņemts lēmums par pamatlīdzekļu pārvērtēšanu. Pamatlīdzekļu nolietojumu sāk rēķināt ar nākošā mēneša pirmo dienu pēc tā nodošanas ekspluatācijā un beidz ar nākamā mēneša pirmo datumu pēc tā izslēgšanas no pamatlīdzekļa sastāva.

➤ Debitoru novērtēšana

Debitoru parādi uzrādīti neto vērtībā no pilnās parādu summas. Speciāli uzkrājumi šaubīgiem debitoru parādiem tiek veidoti gadījumā, kad pēc vadības uzskatiem šo debitoru parādu atgūšana ir apšaubāma. Saskaņā ar grāmatvedības politiku, uzkrājumi tiek veidoti individuāli novērtējot katra debitora maksāspēju. Bezcerīgie parādi tiek norakstīti zaudējumos. Uzrādītie debitoru parādi ir reāli un salīdzināti.

### 1.3 Finanšu pārskata periods

01.10.2009.- 30.09.2010.

### 1.4 Ilgtermiņa un īstermiņa posteņi

Ilgtermiņa posteņos uzrādītas summas, kuru saņemšanas, maksāšanas, vai norakstīšanas termiņi iestājas vēlāk par gadu pēc attiecīgā pārskata gada beigām. Summas, kas saņemamas, maksājamas vai norakstāmas gada laikā uzrādītas īstermiņa posteņos.

## 2. Pielikumi pie peļņas vai zaudējuma aprēķina posteņiem

*Sabiedrība peļņas vai zaudējuma aprēķina posteņus salīdzina ar iepriekšējā perioda divpadsmit mēnešiem.*

### 2.1. Neto apgrozījums

*Apgrozījums ir gada laikā gūtie ieņēmumi no uzņēmuma pamatdarbības – siltumenerģijas pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas, bez pievienotā vērtības nodokli.*

	30.09.2010.	30.09.2009.
Siltumenerģijas un siltā ūdens ražošana un apgāde	575450	719091
Pārējie ieņēmumi	444	80
<b>Kopā</b>	<b>575894</b>	<b>719171</b>

*Neto apgrozījuma ģeogrāfiskais tirgus- Latvija*

### 2.2. Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas (iepirkšanas izmaksas)

	30.09.2010.	30.09.2009.
Izejvielas un materiāli, pakalpojumi no ārienes	387547	486794
Personāla izmaksas	88183	108671
Pamatlīdzekļu nolietojums	43399	43586
Pārējās izmaksas	8936	8359
<b>Kopā</b>	<b>528065</b>	<b>647410</b>

### 2.3. Administrācijas izmaksas

	30.09.2010.	30.09.2009.
Personāla un sociālie maksājumi	20410	18394
Kancelejas preces, sakari un citas administrācijas izmaksas	165	503
<b>Kopā</b>	<b>20575</b>	<b>18897</b>

### 2.4. Pārējie uzņēmuma saimnieciskās darbības ieņēmumi

	30.09.2010.	30.09.2009.
Kavējuma nauda, saņemti procenti un pārējie ieņēmumi	10972	14098
<b>Kopā</b>	<b>10972</b>	<b>14098</b>

### 2.5. Pārējie uzņēmuma saimnieciskās darbības izdevumi

	30.09.2010.	30.09.2009.
Pārējie izdevumi	2698	3651
Valūtas kursa svārstības	3260	452
<b>Kopā</b>	<b>5958</b>	<b>4103</b>

### 2.6. Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas

	30.09.2010.	30.09.2009.
Maksājumi par izmantoto kredītu	7429	13787
<b>Kopā</b>	<b>7429</b>	<b>13787</b>

### 2.7. Pārējie nodokļi

	30.09.2010.	30.09.2009.
Nekustamā īpašuma nodoklis	115	104
<b>Kopā</b>	<b>115</b>	<b>104</b>

## 2.8. Atliktais uzņēmuma ienākuma nodoklis

	30.09.2010.	30.09.2009.
Atliktā uzņēmuma ienākuma nodokļa palielinājums	0	58659
Atliktā uzņēmuma ienākuma nodokļa samazinājums	349	0
<b>Kopā</b>	<b>349</b>	<b>58659</b>

## 3. Pielikumi pie bilances posteņiem

### 3.1. Nemateriālie ieguldījumi

	Grāmatvedības datorprogramma	Nemateriālie ieguldījumi kopā
<b>Sākotnējā vērtība</b>		
30.09.2009.	<b>1509</b>	<b>1509</b>
Iegādāts .	0	0
30.09.2010.	1509	1509
<b>Nolietojums</b>		
30.09.2009.	1509	1509
Aprēķinātais nolietojums	0	0
30.09.2010.	1509	1509
<b>Bilances vērtība uz 30.09.2009.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bilances vērtība uz 30.09.2010.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 3.2. Pamatlīdzekļi

*Bilancē visi pamatlīdzekļi ir atspoguļoti to iegādes cenās atskaitot nolietojumu. Nolietojums ir aprēķināts pēc lineārās metodes.*

### Pamatlīdzekļu kustības pārskats

	Ēkas un būves	Tehnoloģiskās iekārtas	Pārējie pamat līdzekļi	Kopā
<b>Sākotnējā vērtība</b>				
30.09.2009.	563409	331493	8429	90331
Iegādāts.	0	0	0	0
Norakstīts	0	0	(447)	(447)
30.09.2010..	563409	331493	7982	902884
<b>Nolietojums</b>				
30.09.2009.	97940	135170	7045	240155
Aprēķinātais nolietojums	14078	28397	924	43399
30.09.2010.	0	0	(447)	(447)
Izslēgts	0	0	(447)	(447)
30.09.2010.	112018	163567	7522	283107
<b>Bilances vērtība uz 30.09.2009.</b>	<b>465469</b>	<b>196323</b>	<b>1384</b>	<b>663176</b>
<b>Bilances vērtība uz 30.09.2010.</b>	<b>451391</b>	<b>167926</b>	<b>460</b>	<b>619777</b>

### 3.3. Pircēju un pasūtītāju parādi

	30.09.2010.	30.09.2009.
Juridisko un fizisko personu parādi par siltumenerģiju	133043	94682
Fizisko personu parādi par iekārtu apkalpošanu	122	179
Juridisko personu parādi par pakalpojumiem	190	242
<b>Kopā</b>	<b>133355</b>	<b>95103</b>

*Juridisko personu parādi salīdzināti. Fizisko personu parādi ir reāli.*

*Debitoru parādi par siltumenerģiju perioda beigās ir Ls133043, no tiem iedzīvotāju – Ls131451. Šo summu šādā apmērā nevar uzskatīt par parādu, jo norēķinu kārtība paredz maksājumus veikt līdz nākošā mēneša 20.datumam. Septembra mēnesī piestādītie rēķini iedzīvotājiem par siltumenerģiju sastāda –Ls 14221. Lielākie debitori ir Iecavas novada iedzīvotāji, kuri savlaicīgi nenorēķinās par siltumenerģiju. Salīdzinot ar iepriekšējo periodu tie palielinājušies par Ls 37707 un lai tos samazinātu, notiek sadarbība ar SIA CREDITREFORM LATVIJĀ un Bauskas tiesu sistēmu. Atskaites gadā šajos pasākumos iesaistījusies arī Iecavas novada Domes dzīvokļu un īres komisija. Ar tiesu izpildītāju palīdzību atgūti Ls 5554, bet Ls 2535 ar SIA CREDITREFORM LATVIJĀ.*

*Bauskas rajona tiesā, atskaites periodā, iesniegtas 28 prasības pret parādniekiem, no kurām 6 ir apmierinātas.*

### 3.4. Nākamo periodu izmaksas

	30.09.2010.	30.09.2009.
Transporta, veselības apdrošināšana, periodiskie izdevumi	932	741
<b>Kopā</b>	<b>932</b>	<b>741</b>

### 3.5. Citi debitori

	30.09.2010.	30.09.2009.
Pārmaksāts pievienotās vērtības nodoklis	3700	5702
<b>Kopā</b>	<b>3700</b>	<b>5702</b>

### 3.6. Naudas līdzekļi

	30.09.2010.	30.09.2009.
<b>Kase</b>	60	219
<b>Banka</b>	40651	25548
<b>Kopā</b>	<b>40711</b>	<b>25767</b>

*Kases atlikums pamatots ar kases inventarizāciju. Naudas atlikumi bankās pamatoti ar bankas izrakstiem. Sabiedrības naudas līdzekļi netiek glabāti depozītos un ārvalstu bankās.*

### 3.7. Pamatkapitāls

	30.09.2010.	30.09.2009.
Pamatkapitāls	562242	553399
<b>Kopā</b>	<b>562242</b>	<b>553399</b>

### 3.8. Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšana rezerve

	30.09.2010.	30.09.2009.
Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve	29091	29091
<b>Kopā</b>	<b>29091</b>	<b>29091</b>

### 3.9. Finanšu gada nesadalītā peļņa

	30.09.2010.	30.09.2009.
Peļņa no SIA darbības	25073	(9691)
<b>Kopā</b>	<b>25073</b>	<b>(9691)</b>

### 3.10. Citi uzkrājumi

	30.09.2010.	30.09.2009.
Uzkrājumi neizmantotiem atvaļinājumiem	6939	7629
<b>Kopā</b>	<b>6939</b>	<b>7629</b>

### 3.11. Ilgtermiņa parādi/Aizņēmumi no kredītiestādēm

	30.09.2010.	30.09.2009.
Aizņēmumi, kuru atmaksas termiņš iestājas no 2010.g.oktobra un vēlāk	196993	219514
<b>Kopā</b>	<b>196993</b>	<b>219514</b>

### 3.12. Īstermiņa parādi/ Aizņēmumi no kredītiestādēm

	30.09.2010.	30.09.2009.
Aizņēmumi, kuru atmaksas termiņš iestājas 2010.g.oktobrī un vēlāk	24891	24253
<b>Kopā</b>	<b>24891</b>	<b>24253</b>

### 3.13. No pircējiem saņemtie avansi

	30.09.2010.	30.09.2009.
No iedzīvotājiem saņemtie avansi par siltumenerģiju	32092	36488
<b>Kopā</b>	<b>32092</b>	<b>36488</b>

### 3.14. Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem

	30.09.2010.	30.09.2009.
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	5567	4082
<b>Kopā</b>	<b>5567</b>	<b>4082</b>

Norēķini salīdzināti 100.0 % apmērā

### 3.15. Nodokļi un sociālās nodrošināšanas maksājumi

	30.09.2010.	30.09.2009.
Nodokļu maksājumi par septembra mēnesi	1855	1583
<b>Kopā</b>	<b>1855</b>	<b>1583</b>

Norēķinu atlikumi sakrīt ar grāmatvedības uzskaites datiem ar VID izrakstiem.

### 3.16. Pārējie kreditori

	30.09.2010.	30.09.2009.
Darba samaksa par septembra mēnesi	2124	2408
Uzkrātās saistības	868	953
<b>Kopā</b>	<b>2992</b>	<b>3361</b>

## 4. Vispārīga informācija

### 4.1. Radniecīgie un saistītie uzņēmumi, saistīto pušu darījumu nav

### 4.2. Nodokļi

Nodokļa veids	Atlikums uz gada sākumu	Aprēķināts par 30.09.2010.	Samaksāts par 30.09.2010.	Atlikums uz 30.09.2010.
Dabas resursu nodoklis	84	1835	1793	126
Pievienotās vērtības nodoklis	(2434)	(13155)	(13041)	(2548)
Sociālās iemaksas	(3268)	27990	25874	(1152)
Nekustamā īpašuma nodoklis	0	115	115	0
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	1496	18445	18216	1725
URV nodeva	4	52	52	4
<b>Kopā</b>	<b>(4118)</b>	<b>35282</b>	<b>33009</b>	<b>(1845)</b>

#### 4.3.Uzņēmumā nodarbināto personu skaits

	30.09.2010.	30.09.2009.
Vidējais sabiedrībā nodarbināto personu skaits	17	19

#### 4.4.Personāla izmaksas

	30.09.2010.	30.09.2010.
Algas un sociālie maksājumi	9952	18045
<b>Kopā</b>	<b>9952</b>	<b>18045</b>

#### 4.5.Citas izmaksas

	30.09.2010.	30.09.2009.
Revidenta pakalpojumi	1000	1000
<b>Kopā</b>	<b>1000</b>	<b>1000</b>

#### 4.6.Finanšu riski

*Galvenie finanšu riski, kas saistīti ar uzņēmuma finanšu instrumentiem ir:*

##### **Valūtas risks**

Ārvalstu valūtas riskam pakļautajos uzņēmuma finanšu aktīvos un saistībās ietilpst nauda un naudas ekvivalenti, īstermiņa un ilgtermiņa aizņēmumi. Uzņēmums galvenokārt ir pakļauts ārvalstu valūtas riskam saistībā ar USD un EUR.

##### **Procentu likmju risks**

Sabiedrība ir pakļauta procentu likmju riskam galvenokārt saistībā ar tā īstermiņa un ilgtermiņa aizņēmumiem.

##### **Kredītrisks**

Sabiedrība ir pakļauta kredītriskam saistībā ar saņemtiem īstermiņa un ilgtermiņa aizdevumiem un naudu un tās ekvivalentiem. Uzņēmums kontrolē savu kredītrisku, pastāvīgi izvērtējot parādu atmaksas vēsturi. Bez tam uzņēmums nepārtraukti uzrauga debitoru parādu atlikumus, lai mazinātu neatgūstamo parādu rašanās iespēju.

##### **Izmantotie kredīti**

Iecavas centralizētās siltumtīklu rekonstrukcijas projekta realizācijai tika izmantoti Ziemeļu Investīciju, VAS LHZB un Eiropas Investīciju banku kredīti, bet siltumtīklu rekonstrukcijai mikrorajonā „Dartija”-SIA „Vides Investīciju fonda aizdevumi.

Finanšu pārskatā kredītu un to procentu nomaksa atspoguļota LVL. Neapmaksātā kopēja aizdevuma summa ,kurai nav iestājies maksāšanas termiņš, uz atskaites perioda sākumu ir LVL 243767.Atskaites gadā samaksāts kredīts, ievērojot valūtas svārstības, LVL 24804.Neapmaksātā summa ,kurai nav iestājies maksāšanas termiņš uz pārskata gada beigām ir LVL 221884.Kredītu procentu nomaksai izlietoti LVL 7514.

##### **Likviditātes risks**

Sabiedrība kontrolē savu likviditātes risku, uzturot atbilstošu naudas un naudas ekvivalentu daudzumu.

*Patiesā vērtība* – uzņēmuma finanšu un saistības bilances vērtība aptuveni atbilst to patiesajai vērtībai.

##### **Notikumi pēc bilances datuma**

Laika posmā no finanšu gada pēdējās dienas līdz šo finanšu pārskatu parakstīšanas datumam nav bijuši nekādi notikumi, kuru rezultātā šajos finanšu pārskatos būtu jāveic korekcijas, vai kuri būtu jāpaskaidro šajos finanšu pārskatos.

\*\*\*\*\*